

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-1106/2020
Stečajni sudac: Marija Bakula Vugrinec

Dužnik: **Stečajna masa iza EKO-ROSA d.o.o. u stečaju, Malinska, Samoborska 22,**
OIB: 86062569179

PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE NAGRADE

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1106/2020 od dana 26. siječnja 2021.g. imenovan sam za stečajnog upravitelja stečajnog dužnika Stečajna masa iza EKO-ROSA d.o.o. u stečaju.

Kao stečajni upravitelj poduzeo sam slijedeće radnje:

- stupio sam u kontakt sa ranijim likvidatorom dužnika koja me je izvijestila da imovinu dužnika ima u posjedu raniji zakonski zastupnik Srećko Mijuković
- sa ranijim zakonskim zastupnikom dužnika izvršio sam primopredaju imovine stečajnog dužnika, nekretnine upisane u zk.ul.br. 2942 k.o. Trnje, k.č.br. 2404, lokal L20 u prizemlju površine 12,21 m², i preuzeo ključeve.
- izradio sam izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, te ispitao prijavljene tražbine vjerovnika
- pristupio sam na ispitno i izvještajno ročište održano dana 15. srpnja 2021.g.
- za predmetnu nekretninu zaključio sam ugovor o zakupu od dana 01.10.2021.g. do 31.01.2022.g.
- nakon što je stečajna masa upisana u sudski registar, izradio sam pečat, otvorio poslovni račun u banci i zaključio ugovor sa knjigovodstvenim servisom
- od društva B2 KAPITAL d.o.o. zatražio sam podatke o statusu i provedenim radnjama u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Ovr-7920/2018

- dostavio sam sudu prijedlog za prodaju stečajnog dužnika sukladno odredbi čl. 247 SZ-a
- nakon donošenja rješenja o prodaji navedene nekretnine stečajnog dužnika, pristupio sam ročištu održanog dana 11. studenog 2021.g. radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine
- postupio sam po zaključku suda od 16. studenog 2021.g. i dostavio Financijskoj agenciji na propisanom obrascu zahtjev za prodaju nekretnina elektroničkom javnom dražbom
- nakon unovčenja predmetne nekretnine, dostavio sam sudu obračun troškova sukladno odredbi čl. 254 SZ-a
- pristupio sam na ročište radi namirenja i diobe kupovnine održanog dana 12. travnja 2022.g.
- pored naprijed navedenih radnji redovito sam sudu dostavljao tromjesečna izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

II. Imovina stečajnog dužnika unovčena je u cijelosti u iznosu od 159.000,00 kn (prihod od prodaje nekretnine u iznosu od 156.000,00 kn i prihod od zakupa u iznosu od 3.000,00.

Temeljem poduzetih radnji u stečajnom postupku, podnosim sudu prijedlog da sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN105/15) odredi nagradu za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 23.079,99 kn, a koja se uvećava za doprinose koji se obračunavaju na osnovicu (zdravstveni doprinosi u iznosu od 1.730,99 kn), tako da ukupan trošak nagrade iznosi 24.810,98 kn.

			osnovica za obračun	%	iznos
na razliku 100.000,01	do	100.000,00 kn	100.000,00 kn	16	16.000,00 kn
	do	159.000,00 kn	58.999,99 kn	12	7.079,99 kn

U Zagrebu, 12.04.2022.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović